



**PERI Zsalukölcsönző, Értékesítő és Technológiai Szolgáltató Korlátolt Felelősségű  
Társaság**

**ÁLTALÁNOS SZERZŐDÉSI FELTÉTELEK**

Hatályos: 2023. február 20. napjától

## ÁLTALÁNOS SZERZŐDÉSI FELTÉTELEK

### Zsaluanyagok és állványzatok bérlésére és adásvételére

#### I. Bevezető rendelkezések

- [1.] A jelen általános szerződési feltételek [a továbbiakban: „**ÁSZF**”] tartalmazzák a PERI Zsalukölcsönző, Értékesítő és Technológiai Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság mint szolgáltató [a továbbiakban: „**Szolgáltató**” vagy „**PERI Kft.**”] és ügyfelei [a továbbiakban: „**Ügyfél**”] között a Szolgáltató által forgalmazott, tulajdonát képező [általában és együttesen anyag vagy eszköz megnevezéssel hivatkozott] zsaluanyagok és állványzatok bérlésére és adásvételére létrejött keretszerződés [a továbbiakban: „**Keretszerződés**”] és egyedi szerződés(ek) [a továbbiakban: „**Egyedi Szerződés**”] egyes feltételeit.
- [2.] A jelen ÁSZF a Keretszerződés és az Egyedi Szerződés elválaszthatatlan részét képezi. A jelen ÁSZF-ben, a Keretszerződésben és az Egyedi Szerződésben meghatározott feltételek együttesen határozzák meg az ügylet szerződéses feltételeit, együtt alkotják a zsaluanyagok és állványzatok bérlésére és adásvételére a Szolgáltató és az Ügyfél [a továbbiakban külön-külön: „**Fél**”, együtt: „**Felek**”] között létrejött szerződést [a továbbiakban: „**Szerződés**”]. Ha a Felek között Keretszerződés megkötésére nem kerül sor, a Szerződést az ÁSZF és az Egyedi Szerződés határozza meg. A jelen ÁSZF, a Keretszerződés és az Egyedi Szerződés rendelkezései ennek megfelelően csak együttesen értelmezhetők, azzal, hogy a jelen ÁSZF, a Keretszerződés és az Egyedi Szerződés rendelkezései közötti eltérés esetén elsődlegesen az Egyedi Szerződés, az abban nem vagy eltérően nem szabályozott kérdésekben a Keretszerződés rendelkezései az irányadók.
- [3.] A Felek közötti Szerződést együttesen szabályozó dokumentumok tehát az alábbi értelmezési sorrendben határozzák meg a Felek jogviszonyát:
- (i) Egyedi Szerződés,
  - (ii) Keretszerződés (ha megkötésére sor kerül),
  - (iii) ÁSZF.
- [4.] A jelen ÁSZF-ben nagy kezdőbetűvel jelzett, de itt külön meg nem határozott fogalmak a Keretszerződésben vagy az Egyedi Szerződésben meghatározott azonos fogalom jelentésével bírnak.

#### II. A Szolgáltató adatai

cégnév: PERI Zsalukölcsönző, Értékesítő és Technológiai Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság;  
székhely: 1186 Budapest, Zádor u. 9.;  
cégjegyzékszám: Cg.01-09-066314;  
adószám: 10353990-2-43;  
képviseli: Ézsiás Miklós ügyvezető;  
honlap: www.peri.hu;  
e-mail cím: info@peri.hu;  
telefon: +36-1-296-0960 (iroda), +36-1-296-0940 (telephely);

### III. A Szerződés létrejötte

#### III-1) Keretszerződés megkötésének lehetősége

[5.] A Szolgáltató a zsaluanyagok és állványzatok bérbeadására és adásvételére irányuló szolgáltatása iránt várhatóan rendszeres igényt támaztó Ügyfelekkel Keretszerződést köthet, amely esetben a szolgáltatást a Keretszerződés keretében nyújtja az Ügyfelek számára. Ebben az esetben az Egyedi Szerzödések a Keretszerződés keretei között, az abban a Felek által meghatározott feltételeket is alapul véve jönnek létre.

#### III-2) Egyedi Szerzödések

##### A) Bérleti ügyletek

[6.] Az Egyedi Szerzödés a PERI Kft. és az Ügyfél között a Felek írásbeli megállapodásával jön létre.

[7.] A Szolgáltató az Ügyfél várható felhasználási igénye mértékének, valamint a felhasználás helyét jelentő építkezés pontos megnevezésének és helyszínének meghatározását is tartalmazó ajánlatkérése alapján elkészíti az ajánlatát [a továbbiakban: „**Ajánlat**”], valamint annak alapján az Egyedi Szerzödés tervezetét, és megküldi azokat az Ügyfél részére.

[8.] Amennyiben az Ügyfél az Ajánlatot elfogadja, a Felek az Egyedi Szerzödést együttesen annak aláírásával hozzák létre. Az Ügyfél az Ajánlatot írásban az Ajánlat vagy az azt magában foglaló Egyedi Szerzödés aláírásával fogadja el, azzal, hogy az Egyedi Szerzödés az Ajánlat Ügyfél általi aláírásával is létrejön. Ha az Ügyfél az Ajánlatot nem fogadja el, és annak módosítását kéri, az Ügyfél által tett módosítási javaslat és az Ajánlat módosítási javaslattal nem érintett része együttesen az Ügyfél ellenajánlatának minősül. Ebben az esetben az Egyedi Szerzödés az ellenajánlatnak a Szolgáltató általi elfogadásával és az annak megfelelően módosított tartalmú Ajánlat vagy Egyedi Szerzödés aláírásával jön létre. A Felek az Egyedi Szerzödés létrehozására irányuló egyeztetéseik során természetesen több alkalommal is tehetnek ajánlatot, illetve ellenajánlatot, amelyre a fentiek megfelelően irányadók. Ha a Felek az egyeztetéseik során nem tudnak megállapodni az Egyedi Szerzödés lényeges tartalmában, úgy a Felek között nem jön létre Egyedi Szerzödés.

[9.] Az Egyedi Szerzödések akkor is létrejöttek tekintendők, ha az adott Egyedi Szerzödéssel érintett építkezésre anyag kiszállítása történt, azaz az Egyedi Szerzödés a Felek között az Ügyfél megrendelés szerinti igényének a Szolgáltató általi tényleges teljesítésével a Szolgáltató Ajánlatának Ügyfél általi írásbeli elfogadása hiányában is létrejön az ajánlatban megjelölt feltételekkel, a Szolgáltató által kiszállított anyag Ügyfél általi átvételével.

[10.] Az Egyedi Szerzödések érvényes létrejöttéhez jogi személy Ügyfél esetén cégszerű aláírás szükséges. Cégszerű aláírásnak a cégjegyzékbe bejegyzett cégjegyzésre jogosult személy vagy az általa kiadott szabályszerű meghatalmazással bíró személy aláírása tekinthető. A természetes személy Ügyfél az Egyedi Szerzödés aláírásakor köteles igazolni a személyazonosságát, ennek hiányában az Egyedi Szerzödés érvényesen nem jön létre.

[11.] Szerződéskötésre a Szolgáltató részéről kizárólag az értékesítők és a belső értékesítő mérnökök jogosultak. A telephelytől közvetlenül anyag, illetve szolgáltatás nem igényelhető. Az Egyedi Szerződéstől eltérő vagy többletanyag iránti igényt szintén a Szolgáltató erre jogosult, az Egyedi Szerződésben rögzített munkatárjaival kell egyeztetni. A megrendelt anyagok listájának módosítására csak akkor van mód, ha a kért kiszállítási időpontot az általános nappali munkaidőt alapul véve még legalább 1 teljes munkanap előzi meg, és a kért kiszállási időpontig még legalább 24 óra áll rendelkezésre.

#### A-1) **Bonitásvizsgálat**

[12.] Tekintettel arra, hogy a zsaluanyagok és állványzatok bérbeadása esetén jellemzően nagy értékű eszközök kerülnek a Szolgáltató által időleges használatba adásra, az Ügyfél fizetőképességét a Szolgáltató ajánlatadás, illetve szerződéskötés előtt – az erre a célra igénybevett hitelminősítő vállalkozás által rendelkezésre bocsátott információk és saját belső adatbázisa alapján – megvizsgálhatja. A bonitásvizsgálat eredményeképpen a Szolgáltató a kizárólag a saját mérlegelése alapján meghozott döntésével meghatározhatja az Ügyfélnek nyújtható kereskedelmi hitellimit és az egy vagy több Egyedi Szerződés alapján egyidejűleg bérbeadható eszközérték nagyságát, és a szerződéskötés feltételül a bérbe adott eszközök értékének és az Ügyfél oldalán a jogviszony keretében felmerülő fizetési kötelezettségek fedezetül biztosítékok nyújtását írhatja elő az Ügyfél számára. A Szolgáltató a bonitásvizsgálat eredményeképpen úgy is határozhat, hogy az ajánlatadást, illetve a szerződéskötést megtagadja.

#### A-2) **Az eszközigeny változása a bérlet tartama alatt**

[13.] Az Egyedi Szerződés a tárgyát képező eszközmenyiség tekintetében rugalmasan módosítható. Az Egyedi Szerződéssel érintett építkezés változó eszközigenyének követése érdekében az Ügyfélnek az Egyedi Szerződés hatálya alatt bármikor lehetősége van az Egyedi Szerződésben meghatározott anyagmenyiségen felül további anyagot rendelni, illetve, ha az építkezés eszközigenye csökken, anyagot visszaszállítani.

[14.] Az Egyedi Szerződésben meghatározott anyagmenyiségen felüli többlet anyag rendelése az Egyedi Szerződés módosítása iránti igénynek minősül, a módosítást és annak feltételeit a Felek a rendelés Szolgáltató általi elfogadása és teljesítése előtt írásban rögzítik. Amennyiben az Egyedi Szerződésben rögzített biztosíték a többlet anyag iránti megrendelés teljesítésére a Szolgáltató megítélése szerint nem nyújt elegendő fedezetet, a Szolgáltató a megrendelés teljesítése előtt, annak feltételeként a biztosíték kiegészítését, illetve további biztosíték nyújtását írhatja elő az Ügyfél számára.

[15.] Az Egyedi Szerződés egyes kiszállítási egységeit, ideértve az Egyedi Szerződés tárgyát eredetileg nem képező, utólagosan rendelt és kiszállított anyagok egységeit is, a Szolgáltató különálló egységként rögzíti az Egyedi Szerződéshez kapcsolódóan.

[16.] Amennyiben a megállapodott időponthoz képest 2 héten belül a kiszállításra az Ügyfél érdekkörében felmerülő okból nem kerül sor, és az Ügyfél a kiszállítást átütemezését nem kérte, a Szolgáltató jogosult az anyagrendelést törölni és az Egyedi Szerződést a törölt anyagmenyiség vonatkozásában megghiúsultnak tekinteni. Ha az Egyedi Szerződés ilyen okból teljes mértékben megghiúsul, a Szolgáltató köteles az esetlegesen befizetett fizetési biztosítékkal 3 munkanapon belül elszámolni.

[17.] Bármely egyéb rendelkezése tekintetében az Egyedi Szerződés a Felek írásbeli megállapodásával módosítható, valamint a PERI Kft. által egyoldalúan módosítható a jelen ÁSZF IX. [86.]-[89.] pontjai szerint.

#### A-3) **A bérlet időtartama**

[18.] Az Egyedi Szerződés szerinti bérlet időtartama az első kiszállítás napjával kezdődik, és az utolsó visszaszállítás, illetve a vissza nem szállított anyagokat illetően az Ügyféllel történő elszámolás napjával végződik. Az Ügyfél köteles az utolsó visszaszállítás időpontjáról előzetesen értesíteni a Szolgáltatót, az ennek elmaradásából eredő károkért a Szolgáltató nem felel, azért az Ügyfél korlátlanul felelős.

[19.] Amennyiben az utolsónak megjelölt visszaszállítás után kiderül, hogy az Ügyfél a bérebevett anyagokat nem teljeskörűen szállította vissza, erről a Szolgáltató az Ügyfelet értesíti. Ha az értesítéstől számított 30 napon belül az anyagok nem kerülnek visszaadásra, úgy azok vonatkozásában a Szolgáltató a jelen ÁSZF szerinti eladási jogot gyakorol.

[20.] Az eszközök nem vagy csak részleges felhasználása az Egyedi Szerződés folytonosságát, illetve a bérleti díjat nem befolyásolják. A bérleti díj tekintetében a felszámított időtartam az eszközök kiszállításától a visszaszállításig, illetve az eladási jog gyakorlásáig terjedő időszak.

#### A-4) **Bérleti díj**

[21.] Az Egyedi Szerződés tartalmazza a tárgyat képező műszaki egységek bérleti díjait. A ténylegesen fizetendő bérleti díjak a kiszállított, illetve visszaszállított mennyiségek, az egységek bérleti díjai és a bérlet időtartama alapján kerülnek számlázásra oly módon, hogy minden kiszállítás a számlázott időszak végéig számított napokkal egy pozitív részösszeget, minden visszavétel pedig egy negatív részösszeget képez. A Felek eltérő megállapodása hiányában a bérleti díj a Szolgáltató szabad mérlegelés alapján meghozott döntése szerint az első kiszállítástól (mint fordulónaptól) számított 30 napos időszakonként vagy havonta, a mindenkor tárgyhónap utolsó napján kerül felszámításra, a számlák ennek megfelelően kerülnek kiállításra. A bérlet folyamatos szolgáltatásnak minősül.

[22.] A PERI Kft. által alkalmazott bérleti díjak a PERI Kft. anyavállalata, a németországi PERI GmbH mindenkor eladási árain és az aktuális átlagárfolyamon alapulnak. A PERI GmbH árváltoztatásából, illetve az árfolyam módosulásából származó bérleti díj növekedést a PERI Kft. csak a változás utáni rendelésekre vonatkozólag jogosult érvényesíteni. A bérleti díj ilyen okból történő módosítása az Egyedi Szerződés folyamatosságát nem érinti, és a korábban kiszállított/megrendelt anyagok bérleti díját nem befolyásolja.

[23.] A bérleti anyagok kiadása és visszavétele során felmerülő költségek fedezésére minden egyes kiszállítás után a kiszállított anyag eladási listaértékéből számított, az Egyedi Szerződésben rögzített összegű kezelési költség kerül felszámításra. A kezelési költség egyszeri költség, amely a bérleti díjon felül jelentkezik, és a bérleti díj vonatkozásában a bérleti anyagok kiszállítását követően kiállított első számlában kerül elszámolásra.

[24.] A Szolgáltató számláin minden esetben feltüntetésre kerülnek a számlázás alapját képező szállítójegyek és visszavételi jegyek adatai. Ezen dokumentumokat a Szolgáltató külön nem mellékel a számlákhoz, mivel az aláírt szállítólevelek eredeti példányai az

Ügyfél képviselője részére átadásra kerülnek, a visszavételi jegyek pedig a minőségi visszavétel után megküldésre kerülnek, a jelen ÁSZF rendelkezései szerint.

#### A-5) **Az Egyedi Szerződés teljesítése**

##### A-5-1) **Az anyagok kiadása és visszavétele**

- [25.] A bérleti ügyletek teljesítéséhez a Szolgáltató rendszerint használt, de minden esetben jó minőségű, a bérleti kritériumoknak megfelelő, műszakilag a rendeltetés szerinti célra alkalmas, megtisztított állapotban lévő eszközöket biztosít.
- [26.] Az Ügyfél tudomásul veszi, hogy a Szolgáltató a saját készletgazdálkodási tevékenysége körében jogosult a még át nem adott eszközök tekintetében cseréket és más változtatásokat végrehajtani, a műszaki alkalmasság sérelme nélkül. A Szolgáltató jogosult a szállítástól elállni, ha készletgazdálkodásában neki nem felróható okból a megrendelést követően olyan körülmények következtek be, amelyek miatt az Egyedi Szerződés teljesítése tőle nem elvárható, illetve arra nem képes. Az ezen pont szerinti változás az Egyedi Szerződés már teljesített része alapján felmerülő fizetési kötelezettséget nem érinti.
- [27.] Az anyagok kiadása és visszavétele a Szolgáltató telephelyén történik. Kiadáskor az Ügyfél vagy a nevében eljáró fuvarozó 2 eredeti példány szállítólevelet kap, amelyet a helyszínre szállítás után köteles az Ügyfél helyszíni képviselőjének a teljesítés igazolása céljából átadni. Átvételkor – akkor is, ha az az építési helyszínen történik – az Ügyfél az anyagok teljességét és minőségét ellenőrizni köteles. Az átvétellel kapcsolatos esetleges megjegyzéseket a szállítólevélre rá kell vezetni, és annak másolatát haladéktalanul, de legfeljebb 3 munkanapon belül meg kell küldeni a Szolgáltató részére.
- [28.] Az esetleges kifogásokat 3 munkanapon belül írásban kell jelezni, ezt követően, illetve a kifogással érintett anyag használatba vételével az Ügyfél kifogásolási joga megszűnik. A megjegyzés nélkül aláírt és a határidőn belüli kifogással nem érintett szállítólevél az anyagok teljes körű és jó állapotú átvételét igazolja, és egyben teljesítésigazolásnak minősül.
- [29.] A Szolgáltató az eszközöket felhasználásra műszakilag kifogástalanul alkalmas, kötegelt, bérlet esetén letisztított állapotban adja ki és azokat ugyanilyen, tehát továbbadásra alkalmas állapotban kell visszaszállítani. Az anyagok mozgatása a telephelyen villástargonccal történik. Visszaszállításkor az anyagokat úgy kell elrendezni (kötegelve, fektetve, szakszerű göngyölegbe rakodva, stb.), hogy azok a szállítóeszközzel villástargonccal leemelhetők legyenek a mindenkor hatályos anyagmozgatási és munkavédelmi előírásoknak megfelelően. A gépi rakodás költsége a kezelési költségben benne foglaltatik. Az Ügyfélnek felróhatóan esetlegesen szükségessé váló kézi rakodás többletköltsége, valamint az Ügyfél vagy megbízottja általi szakszerűtlen rakodásra visszavezethető esetleges káresemények következményeként felmerülő költségek az Ügyfelet terhelik.
- [30.] A racionális és biztonságos anyagmozgatás érdekében az anyagokat a Szolgáltató a szükséges göngyölegekkel (paletták) együtt adja ki. A szállításhoz szükséges göngyölegek fajtáját és mennyiségét a Szolgáltató szakembere rakodáskor határozza meg, így ezek az Egyedi Szerződés anyaglistájában nem szerepelnek. A göngyölegek bérleti díj kötelesek, bérleti díjuk az ajánlatban szerepel.

- [31.] A bérleti anyagok visszavételekor a telephely kilépési jegyzőkönyvet állít ki. A jegyzőkönyv csak a gépkocsi rendszámát, vezetőjének nevét és tartózkodási idejét tartalmazza, mennyiségi és minőségi megjegyzés nélkül. A kilépési jegyzőkönyvet az Ügyfél, illetve annak szállítója a telephelyen azonnal megkapja, és az abban foglaltakat aláírásával igazolja. Az Ügyfél saját szállítólevele a Szolgáltató átvételi elismervényét nem helyettesíti. A kilépési jegyzőkönyv és az Ügyfél saját szállítólevelének tartalma közötti esetleges eltérést a Szolgáltató kivizsgálja, majd annak eredményéről egyeztet az Ügyféllel.
- [32.] Amennyiben az Ügyfél vagy szállítója az átvételi elismervény kiállítását nem várja meg, és saját tételes (darabegységes) szállítólevelet nem állít ki, azzal az Ügyfél lemond a mennyiséget illető kifogásolási jogáról.
- [33.] A visszaszállított anyagok mennyiségi és minőségi visszavételére a minőségi állapotfelvétel után, a kilépési jegyzőkönyv rögzítésétől számított legfeljebb 5 munkanapon belül kerül sor. Az ennek során kiállított visszavételi jegyen rögzítésre kerülnek a hiányosan, hibásan, illetve tisztítatlanul visszaszállított elemek tételes hibái, a selejtesen visszaszállított elemek, és rögzítésre kerül az is, hogy a visszaszállított anyag az Egyedi Szerződés mely kiszállítási egységéből került visszakönyvelésre.
- [34.] Az Ügyfél a mennyiségi és minőségi állapotfelvelelnél jelen lehet, és a Szolgáltató megállapításaira észrevételeket tehet. A jelenlét lehetőségének biztosítása céljából a Felek a mennyiségi és minőségi állapotfelvétel időpontját előzetesen egyeztetik egymással. Ha az Ügyfél a jelenlétét nem tudja biztosítani a megadott határidő alatt, az állapotfelveletre a jelenléte nélkül kerül sor, és lemond arról a jogáról, hogy észrevételeket tegyen a Szolgáltató megállapításaira.
- [35.] A visszavételi jegyet az Ügyfélnek a Szolgáltató elektronikus úton megküldi. A kézbesítéstől számított 5 munkanapon belül nem kifogásolt visszavételi jegy az Ügyfél által elfogadottnak minősül.
- [36.] A bérleti elemek szokásos, átlagos elhasználódásból adódó javítási és tisztítási munkák a Szolgáltatót terhelik, az ezeken felül szükséges tisztítási és javítási munkák költségeit viszont az Ügyfél tartozik megtéríteni.
- [37.] A nem javítható, a minőségi kritériumoknak nem megfelelő anyagok a visszavételi eljárás során leselejtezésre kerülnek. Az Ügyfél hibájára visszavezethetően selejtes anyagok (pl. nem szakszerű használat vagy a Szolgáltató anyaga helyett selejtes minőségű idegen anyagok visszaszállítása) vonatkozásában a Szolgáltató a jelen ÁSZF szerinti eladási jogot gyakorolhat, míg a természetes elhasználódás miatt keletkezett selejtek költségei és kockázata a Szolgáltatót terhelik.
- [38.] Az eszközök minőségi kritériumai és az Ügyfél által térítendő javítások képekkel illusztrált leírása a „Minőségi kritériumok” menüpont alatt a Szolgáltató honlapjáról letölthető, illetve kérésre az Ügyfél nyomtatott formában megkapja.
- [39.] A visszavételi jegyen rögzített, a jelen ÁSZF [37.] pontja szerinti selejtes, a Szolgáltató eladási jogának gyakorlása esetén az Ügyfél tulajdonába kerülő anyagok csak akkor kerülnek az Ügyfélnek visszaadásra, ha azok használata a biztonságot nem veszélyezteti. Az építési biztonságot befolyásoló selejtes elemeket (pl. kötőelemek, daruemelők, feszítőacélok, stb.) a PERI Kft. biztonsági okokból nem szolgáltatja vissza, hanem azokat megsemmisíti. A vissza nem adható selejtes cikkek listája a

<https://www.peri.hu/letoltesek.html> oldalon, a „PERI minőségi kritériumok” menüpont alatt található.

- [40.] A visszavételi jegy megküldése egyben az azon szereplő selejtes anyagok elszállítási értesítőjének is minősül. Amennyiben az Ügyfél, illetve szállítója a selejtes anyagokat nem szállítja el a visszavételi jegy megküldésétől számított 10 munkanapon belül, úgy az Ügyfél az ezen anyagok feletti rendelkezési jogosultságát elveszti, és a Szolgáltató jogosult ezen anyagokat hulladékként kezelni. Ugyanez vonatkozik a visszaszállított előreszerelt elemek eladási tételeire (pl. kibontott zsaluhéj), ahol a tárolási időszak kezdete az Ügyfél értesítése a szétszerelés megtörténtéről.
- [41.] Amennyiben az Ügyfél az Egyedi Szerződésben meghatározott díj megfizetése ellenében igénybe vette a Szolgáltató Javítási Szerviz szolgáltatását, úgy csak azok a javítási munkák/anyagok kerülnek leszámlázásra, amelyekre a Javítási Szerviz szolgáltatás nem terjed ki. A Javítási Szerviz szolgáltatás Egyedi Szerződésben rögzített díja az egyes visszaszállításokhoz kapcsolódóan kerül a bérleti díjról szóló számlában kiterhelésre. E szolgáltatás részletes tartalma a Szolgáltató honlapjáról szintén letölthető anyagban, a „PERI Javítási Szerviz” menüpont alatt található, illetve kérésre az Ügyfél nyomtatott formában megkapja.
- [42.] A kiszállítási és visszavételi rakományokról az esetleges viták eldöntése céljából a Szolgáltató fényképeket készít, amelyeket 2 hónapig megőriz, és szükség esetén az Ügyfél számára is átad.
- [43.] Az elveszett anyagok vonatkozásában, vagyis amelyek az Egyedi Szerződés zárásáig nem kerültek visszaszállításra, a Szolgáltató a jelen ÁSZF szerinti eladási jogot gyakorol.
- [44.] Az Ügyfél köteles ugyanazokat az eszközöket visszaszállítani, amelyeket az adott Egyedi Szerződés alapján bérbe vett, illetve átvett. Az ezen előírás be nem tartása esetén, ha az Egyedi Szerződés alapján bérbe vett eszközök nem kerülnek visszaszállításra, a Szolgáltató a jelen ÁSZF szerinti eladási jogot gyakorolhat.

#### A-5-2) Szállítás és visszaszállítás

- [45.] Eltérő megállapodás hiányában az anyagok a Szolgáltató telephelyén kerülnek átadásra az Ügyfél részére, ami egyben a teljesítés helye. Az anyagot az Ügyfél ugyanide tartozik visszaszállítani.
- [46.] Az anyagok kiadáskori szállítóeszközre rakása, illetve visszaszállításkor a lerakodás a Szolgáltató feladata. Az anyagok építkezés helyszínére történő oda- és visszaszállítása eltérő megállapodás hiányában az Ügyfél feladata. A szállítással kapcsolatos felelősséget az viseli, aki a fuvarot rendelte. Az Ügyfél kifejezetten felel a szállítványozója által esetlegesen okozott károkért.
- [47.] A Szolgáltató telephelyét csak szakszerűen kötegelte és rögzített szállítmányok hagyhatják el. A mindenkor érvényes közúti közlekedési szabályok és rendeletek, valamint a rakományra vonatkozó biztonsági előírások betartása kötelező. Az Ügyfél köteles megfelelően szakképzett és felszerelt (pl. rakományrögzítő hevederek) fuvarozóról gondoskodni és számára a fuvarral kapcsolatos információkat megadni. Az ennek esetleges elmulasztásából eredő költségek az Ügyfelet terhelik.
- [48.] A szállítójegyen és az átvételi elismervényen a szállítványozó elismerő aláírása mindenkor az Ügyfél nevében történik, következményeit az Ügyfél viseli. Az Ügyfelet a



szállítmány átvételekor és visszaszállításakor saját szakembere is képviselheti, sőt, az esetleges viták elkerülése végett a Szolgáltató ezt kifejezetten kéri.

- [49.] A telephelyi torlódások elkerülése végett a kiszállítások és a visszaszállítások időpontjait kötelező a Szolgáltató telephelyével előzetesen egyeztetni az alábbi telefonszámokon: +36-1-2960-943 / -954 / -955 / -956, illetve a telephelynek a Szolgáltató honlapján megtalálható elérhetőségein. Az előzetes időegyeztetés nélkül, illetve a nem a megállapodott időpontra érkező szállítmányokat a telephely csak a bejelentkezett szállítmányok rendezése után, a soron következő szabad időpontban tudja fogadni a nyitvatartási időn belül. A Szolgáltató a bejelentetlen szállítmányok esetén is mindent megtesz az aznapi kiszolgálásért, de azt garantálni nem tudja. A bejelentkezés hiányára, illetve az Ügyfél hiányos adatszolgáltatására visszavezethető esetleges többletköltségekért a Szolgáltató nem felel.
- [50.] Kiszállítás teljesítése csak akkor lehetséges, ha az Ügyfél az Egyedi Szerződéssel kapcsolatos, a kiszállítás előfeltételét képező jogi és pénzügyi feltételeket teljesítette, és rendelkezésre áll a szállítás véglegesített anyaglistája. Szállítási időpont is csak ezen feltételek teljesítése után kérhető.
- [51.] A visszavételi időpont kérésével egyidejűleg az Ügyfél köteles megadni, hogy a visszaszállításra kerülő bérleti anyag mely Egyedi Szerződés alapján kerül visszaszállításra. Amennyiben a visszaküldött anyag a megadott Egyedi Szerződés alapján nem vagy nem teljes mértékben vehető vissza, úgy az az Ügyfél másik Egyedi Szerződése alapján is visszavehető. Az Ügyfél hibás adatközléséből származó kockázatokért és költségekért a Szolgáltató nem felel.
- [52.] A visszaszállítás időpontja előtt egy nappal a Szolgáltató megküldi az Egyedi Szerződés szerint az Ügyfélnél található anyagok listáját, amelyet az egyértelmű beazonosítás érdekében a Szolgáltató kér a szállítólevél mellékleteként használni.

#### A-5-3) Kapcsolódó szolgáltatások

- [53.] Az Egyedi Szerződés megkötéséhez – amennyiben az műszakilag szükséges – az anyaglista alapját képező technológiai és konszignációs terveket a PERI Kft. elkészíti. A tervezési szolgáltatásért, Szolgáltató külön díjat számít fel. A tervezési munkákért fizetendő tervezési díjat a Felek az Egyedi Szerződésben rögzítik.
- [54.] Az előszerelést igénylő zsaluzatok és állványzatok szerelését a PERI Kft. szerelési díj ellenében vállalja. A szerelés megkezdésének szükséges feltétele a kiszállítási feltételek rendezettsége.
- [55.] Amennyiben az Ügyfél számára a PERI Kft. szervezi a fuvar, úgy ennek előzetesen megállapodott költségét jogosult továbbszámolni az Ügyfél felé.
- [56.] A PERI Kft. internet alapú myPERI szolgáltatása keretében az Ügyfél online ellenőrizheti Egyedi Szerződéseinek mindenkor aktuális adatait (kiszállított és visszavett anyagok, illetve ezek egyenlege, a szállítójegyek és visszavételi jegyek másolata, nyitott és teljesített számlák, stb.) A myPERI program használata regisztrációhoz kötött.

#### B) Bérelt anyagokra vonatkozó adásvételi ügyletek

- [57.] Az Ügyfél a havi bérleti díjról szóló számlák késedelem nélküli fizetése esetén bármikor jogosult a bérelt és még vissza nem szállított anyagok megvásárlására. Ez azonban

csak és kizárólag külön írásbeli megállapodás alapján lehetséges, a PERI Kft. eladási ajánlatának szerződésszerűen aláírt visszaigazolásával. A szerződésben rögzíteni kell, hogy új vagy használt anyag eladásáról van szó.

[58.] Az anyagok bérletből történő megvásárlása esetén az eladási ár az alábbiak szerint képződik:

[58.1] Zsaluhéj termékcsoporthoz

Árképzés:

Finanszírozási költség alkalmazásával (szerződés megkötésének időpontjában érvényes eladási listaár 1,5%-a havonta).

A szerződés megkötésének időpontjában érvényes eladási listaár - 15% engedmény használt anyagra - kifizetett bérleti díjak 100%-a + finanszírozási költség, de minimum a szerződés megkötésének időpontjában érvényes listaár 20%-a.

Az Ügyfél által megvásárolni kívánt bérelt anyagok eladási ára tehát semmilyen esetben sem lehet alacsonyabb, mint a szerződés megkötésének időpontjában érvényes eladási listaárunk 20%-a.

Amennyiben a fenti számítás következtében az eladási ár a szerződés megkötésének időpontjában érvényes eladási listaár 20%-a alá csökkenne, úgy a Szolgáltató az eladási árról mint egyszeri, a szerződés megkötésének időpontjában érvényes eladási listaár 80%-ával egyenlő használt anyag kedvezmény összegével csökkentett árról állít ki számlát.

[58.2] Minden más termékcsoporthoz

Árképzés:

Finanszírozási költség alkalmazásával (szerződés megkötésének időpontjában érvényes eladási listaár 1,5%-a havonta).

A szerződés megkötésének időpontjában érvényes eladási listaár - 30% engedmény használt anyagra - kifizetett bérleti díjak 100%-a + finanszírozási költség, de minimum a szerződés megkötésének időpontjában érvényes listaár 20%-a.

Az Ügyfél által megvásárolni kívánt bérelt anyagok eladási ára tehát semmilyen esetben sem lehet alacsonyabb, mint a szerződés megkötésének időpontjában érvényes eladási listaárunk 20%-a.

Amennyiben a fenti számítás következtében az eladási ár a szerződés megkötésének időpontjában érvényes eladási listaár 20%-a alá csökkenne, úgy a Szolgáltató az eladási árról mint egyszeri, a szerződés megkötésének időpontjában érvényes eladási listaár 80%-ával egyenlő használt anyag kedvezmény összegével csökkentett árról állít ki számlát.

[58.3] Vegyes termékcsoporthoz

Abban az esetben, ha egy Egyedi Szerződésén belül az [58.1.] pont alá és az [58.2.] pont alá tartozó termékek vegyesen szerepelnek, a bérletből vétel során a termékekre egységesen az [58.2.] pont szerinti kondíciók vonatkoznak.

Az utólagos viták elkerülése érdekében a megvásárlási szándékkal bérlendő használt anyagok műszaki állapotát és kedvezményét illetően kötelező a kiszállítás előtt megállapodni, mivel utólagosan csak az eladási jog gyakorlására vonatkozóan rögzített kondíciókat áll módunkban érvényesíteni.

Bérletből eladás csak akkor lehetséges, ha az Ügyfélnek nincs rendezetlen lejárt bérleti díj hátraléka. Díjhátralék esetén bérletből eladási ajánlat adására nincs mód.

#### [59.] Eladási tételek eladási ára

[59.1]Az Egyedi Szerződés tartalmazza a tárgyat képező műszaki egységek mint eladási tételek eladási árait.

[59.2]A PERI Kft. eladási árai a PERI GmbH mindenkor eladási árain és az aktuális átlagárfolyamon alapulnak. A PERI GmbH árváltoztatásából, illetve az árfolyam módosulásából származó eladási ár növekedést a PERI Kft. csak a változás utáni rendelésekre vonatkozólag jogosult érvényesíteni. Az eladási ár ilyen okból történő módosítása az Egyedi Szerződés folyamatosságát nem érinti és a korábban kiszállított/megrendelt anyagok eladási árát nem befolyásolja.

[59.3]Az eladási tételek a kiszállítást követően eladási számlán kerülnek kiszámlázásra. Az azonos hónapban, de különböző szállítójegyekkel kiszállított eladási anyagokat a PERI Kft. jogosult összesítő számlában kiszámlázni.

[60.] A gépi rakodás költsége az eladási árban benne foglaltatik. Az Ügyfélnek felróhatóan esetlegesen szükségessé váló kézi rakodás többletköltsége, valamint az Ügyfél vagy megbízottja általi szakszerűtlen rakodásra visszavezethető esetleges káresemények következményeként felmerülő költségek az Ügyfelet terhelik.

#### **IV. Eladási jog**

[61.] A Felek az Egyedi Szerződés megkötésével megállapodnak abban, hogy a Szolgáltató javára eladási jogot alapítanak, amely alapján a Szolgáltató egyoldalú nyilatkozattal eladhatja az Egyedi Szerződés tárgyat képező, az Ügyfél által visszaszállításra nem kerülő elveszett és a visszaszállított, de javíthatatlanul rongált, selejtes elemeket az Ügyfél részére.

[62.] A Felek megállapodnak abban, hogy a Szolgáltató az eladási jogot csak abban az esetben jogosult gyakorolni, ha az Egyedi Szerződés tárgyat képező eszközök az Egyedi Szerződés zárásáig nem kerülnek maradéktalanul visszaszállításra az Ügyfél által, valamint abban az esetben, ha az Ügyfél által visszaszállított anyagok selejtessé válása nem a természetes elhasználódás eredménye.

[63.] A Felek az Egyedi Szerződés megkötésével megállapodnak abban, hogy az eladási jog gyakorlásával érintett anyagok vételárát a Szolgáltató által az Egyedi Szerződés megkötésének időpontjában alkalmazott listaár alapulvételével határozzák meg, amelyből használtan kiszállított anyag esetén 30%, új anyagként kiszállított anyag esetén 15% engedmény kerül levonásra a Szolgáltató által. Az így meghatározott

eladási árból a Szolgáltató a saját mérlegelése eredményeképpen az Ügyfél által az eladási jog gyakorlásával érintett anyagok vonatkozásában már megfizetett bérleti díjak részleges vagy teljes beszámítása útján további engedményt adhat. Ha a Szolgáltató a bérleti díj részleges vagy teljes beszámításával további engedményt ad, az árképzésre az előzőektől eltérően az [58.] pontban meghatározottak szerint kerül sor.

## V. Fizetési biztosítékok

- [64.] Az eladási ügyletekre előleg fizetése írható elő. Az előlegről - annak megfizetése után - Áfa-t tartalmazó előlegszámla kerül kiállításra. Az előleg a vételárról szóló számlában a vételár összegéből levonásra kerül. A fizetendő előleg összegét a szerződésben rögzíteni kell.
- [65.] A bérleti ügyletek biztosítására óvadék fizetése írható elő, amelynek összegét az Egyedi Szerződésben rögzíteni kell. Az óvadék nem tartozik az Áfa körbe, nem számít bele a szolgáltatás ellenértékébe, hanem a bérleti ügyletből származó, az Ügyfelet terhelő fizetési kötelezettségek biztosítékul szolgál. Az Ügyfél tudomásul veszi, hogy amennyiben nem szerződésszerűen teljesít, úgy a PERI Kft. az átadott óvadékból közvetlenül kielégítheti az Egyedi Szerződésből eredő követeléseit. Az óvadékkal történő elszámolásra a bérleti ügylet lezárultát követően kerül sor. Amennyiben az Egyedi Szerződés lezárult, és az Ügyfél valamennyi, az Egyedi Szerződéssel összefüggően kiállított számláját kiegyenlítette, az óvadék összege 5 munkanapon belül visszafizetésre kerül. Mindaddig, amíg az Ügyfélnek van kiegyenlítetlen számlája, az óvadéknak csak a kiegyenlítetlen számlák összegén felüli része fizethető vissza.
- [66.] Amennyiben az Ügyfél nem szerződésszerűen teljesít, vagyis van a bérleti ügylet kapcsán keletkezett lejárt fizetési határidejű számlája, az óvadékokat a Szolgáltató felhasználhatja ezen számlák és a számlakövetelés járulékos költségeinek kiegyenlítésére. Erről az Ügyfelet köteles írásban értesíteni, megjelölve, hogy az óvadék mely számlák és járulékos költségek kiegyenlítésére került felhasználásra. Az ügylet zárulta után az óvadékkal történő elszámolást a Szolgáltató az Ügyfél részére megküldi, ami az óvadéki jogviszony megszűntét is jelenti. Az elszámolás után az óvadék összegéből esetlegesen fennmaradt összeg 5 munkanapon belül visszafizetésre kerül.
- [67.] Mind a bérleti, mind az eladási ügyletek fizetési biztosítékaként más típusú garancia (bankgarancia, készfizető kezesség, engedményezés) is elfogadható, amelyről a szerződéskötés során a PERI Kft. követeléskezelője dönt.

## VI. Fizetési feltételek

- [68.] A PERI Kft. a saját választása szerint, kivéve, ha a Szerződés arra kifejezett rendelkezést tartalmaz, papíralapú vagy elektronikus számlát állít ki és küld meg az Ügyfélnek.

A Szerződés megkötése és a jelen ÁSZF elfogadása az Ügyfél részéről az elektronikus számla alkalmazásába történő számlabefogadói beleegyezésnek minősül. Ennek megfelelően az Ügyfél a Szerződés megkötésével és az ÁSZF elfogadásával kifejezetten hozzájárul ahhoz és vállalja azt, hogy a PERI Kft. által kiállított és a hatályos jogszabályoknak megfelelő elektronikus számlát befogadja.

Elektronikus számlázás esetén a PERI Kft. a számlát e-mail útján, annak mellékleteként történő csatolással juttatja el az Ügyfélnek az Ügyfél Szerződésben rögzített e-mail címére történő megküldéssel. Az e-mail útján - az Ügyfél Szerződésben rögzített e-mail

címére - küldött számlát az elküldés napján átvettnek, közöltnek és az Ügyfél részére kézbesítettnek kell tekinteni, még akkor is, ha az Ügyfél az e-mailt és számlamellékletét bármely okból nem nyitja meg, vagy a számlát tartalmazó e-mailről az Ügyfél bármely okból nem szerzett tudomást, vagy az számára bármely okból nem válik hozzáférhetővé, függetlenül attól mindegyik esetben, hogy ezen ok az Ügyfélnek felróható-e vagy sem. Az elektronikus számlának az Ügyfél Szerződésben rögzített e-mail címére a PERI Kft. által történő megküldésével a számlaküldés jogkövetkezményei beállnak.

Az Ügyfél az elektronikus számla befogadására vonatkozó nyilatkozatát csak a számla e-mailben történő megküldése előtt vonhatja vissza. Az Ügyfél köteles a Szerződésben rögzített és a számla fogadására szolgáló e-mail cím adata változását haladéktalanul, de legkésőbb a változástól számított 5 naptári napon belül írásban vagy e-mailben bejelenteni a PERI Kft.-nek. Az e-mail cím adatváltozás bejelentése a felek jogviszonyára csak a jövőre nézve hat ki, visszamenőleges hatása és hatálya nincs, a bejelentés megtörténte időpontjáig a PERI Kft. által a korábbi e-mail címre küldött számlaküldés érvényes, joghatályos, és a számlaküldés jogkövetkezményeit kiváltja.

A fenti rendelkezések sérelme nélkül, hash kódra épülő egyediesítési eljárás alkalmazásával kiállított, a Nemzeti Adó- és Vámhivatal Online Számla rendszerébe továbbított elektronikus számlaküldést is választhat a PERI Kft., amely esetben a számla kézbesítettnek minősül akkor, amikor a számla XML állománya lekérdezhetővé és letölthetővé válik az Ügyfél számára. Ha mindkét kézbesítési időpont alkalmazható, a kézbesítés időpontjának a korábbi időpont minősül.

Ha a PERI Kft. postai úton - az Ügyfél Szerződésben rögzített címére - megküldött tértivevényes számlaküldeményének a kézbesítése azért volt sikertelen, mert a posta e küldeményt „cím nem azonosítható” vagy „címezett ismeretlen” vagy „kézbesítés akadályozott” vagy „nem kereste” vagy „elköltözött” vagy „átvételt megtagadta” vagy „bejelentve: meghalt, megszűnt” vagy „ismeretlen helyre költözött” vagy a postai szolgáltató általános szerződési feltételeiben megállapítottak szerinti további kézbesíthetlenségi ok visszajelzésével adta vissza a PERI Kft.-nek, akkor a küldeményt kézbesítettnek és az Ügyféllel közöltnek kell tekinteni, és a számlaküldés jogkövetkezményei is beállnak azon a napon, amelyen a kézbesítetlen küldeményt a postától a PERI Kft. visszakapta.

- [69.] A számlákat az Ügyfél a számla fizetési esedékességi időpontjáig köteles kiegyenlíteni. Ennek elmulasztása esetén a PERI Kft. jogosult a Ptk 6:155. § (1) bekezdése szerinti késedelmi kamatot (az érintett naptári félév első napján érvényes jegybanki alapkamat 8 százalékponttal növelt értéke) felszámítani. A PERI Kft. jogosult késedelmi kamat követelését közvetlenül az óvadékból kiegyenlíteni és ennek megfelelően elszámolni az Ügyféllel.
- [70.] A fizetési határidőn belül nem vitatott számlát elfogadottnak kell tekinteni. A befizetett óvadékkal a PERI Kft. az Egyedi Szerződés zárása során köteles elszámolni, így az óvadékkal történő elszámolás későbbi időpontja a számlák határidőre történő megfizetése alól az Ügyfelet nem mentesíti.
- [71.] Az Ügyfél a bérleti díjról szóló számlák kifizetéséhez nem követelheti külön teljesítésigazolás benyújtását a Szolgáltatótól, mivel a kiszállítás teljesítését a szállítólevelek, míg a bérlet végét igazoló visszaszállítást a visszavételi jegyek igazolják. Ezen dokumentumokat az Ügyfél a teljesítéssel egyidejűleg megkapja a Szolgáltatótól, és azokat a Szolgáltató myPERI szolgáltatása keretében is bármikor elérheti.

- [72.] Lejárt számlatartozás esetén, illetve, ha az Ügyfél tartozása a Szolgáltató által megállapított hitellimitet meghaladja, a Szolgáltató azonnali szállítási zárlatot vezet be az Ügyféllel szemben, és az Ügyfél további anyagot csak a tartozás rendezése után rendelhet. A tartozás rendezésével a Szolgáltató a szállítási zárlatot megszünteti.
- [73.] A 60 napot meghaladó számlatartozás súlyos szerződésszegésnek minősül, amely az Egyedi Szerződés azonnali hatályú felmondását, valamint ennek következtében a PERI Kft. tulajdonát képező, illetve rendelkezési jogosultsága alatt lévő eszközök haladéktalan visszaszállításának kötelezettségét, illetve ennek nem teljesülése esetén az Ügyfél terhére és veszélyére történő elszállítását vonja maga után. Ezzel összefüggésben a Szolgáltató szükség esetén rendőrségi büntető feljelentést is tesz.

A visszaszállítási kötelezettség beállása és a tényleges visszaszállítás közötti időszakra az Ügyfél az eszközök tekintetében használati díjat köteles fizetni a Szolgáltató részére. A használati díj mértéke az eszközökre az Egyedi Szerződésben meghatározott bérleti díj Egyedi Szerződés szerinti kedvezményekkel és engedményekkel nem csökkentett mértékével egyezik meg.

Ha az Egyedi Szerződés tárgyát képező eszközök az azonnali hatályú felmondást követő 30 napon belül nem kerülnek visszaszállításra, úgy az eszközök vonatkozásában a Szolgáltató a jelen ÁSZF szerinti eladási jogot gyakorol, azzal, hogy az eladási ár meghatározásakor engedmények nem alkalmazhatók.

- [74.] A PERI Kft. fenti, az Ügyfél szerződésszegő magatartása miatti elszállítási jogát az Ügyfél az Egyedi Szerződés aláírásával elismeri. Az eszközök fellelési helyét képező építkezési helyszínre történő bejutást és az elszállítást jogszerűen sem saját maga, sem megrendelője nem akadályozhatja meg. E tényről az Ügyfél köteles tájékoztatni a megrendelőjét. Az eszközök visszaszármaztatásával és a számlakövetelés behajtásával kapcsolatos valamennyi költséget a PERI Kft. jogosult az Ügyfélre terhelni.

## **VII. Szavatosság és felelősségvállalás**

- [75.] A PERI Kft. szavatolja az általa bérbe adott, illetve összeszerelt eszközök műszaki felhasználhatóságát. A felhasználhatóságot akadályozó esetlegesen sérült vagy deformálódott elemeket használatba vétel előtt a PERI Kft. a telephelyén azonnal kicseréli. A kifogással érintett elemek használatba vételével az Ügyfél a cserére, illetve kifogásolásra való jogosultságát elveszti.
- [76.] Az anyag használatba vétele után fellépő esetleges károsodásokért a PERI Kft. csak akkor vállal felelősséget, ha az Ügyfél az eszközöket bizonyítható módon szakszerűen és a PERI Kft. által készített technológiai terveknek, illetve a termékismertetőknél és méretezési előírásoknak megfelelően használta fel. Felhasználás előtt az Ügyfél ezekről tájékozódni köteles. A nyomtatott ismertető anyagok ingyenesek, elektronikus formában a PERI Kft. honlapjáról letölthetők. A PERI Kft. kifejezetten nem felel a terhelési táblázatokban szereplő értékek túllépéséből, a nem általa készített, helytelen tervezésből, illetve méretezésből bekövetkező károsodásokért és építéshelyszíni balesetekért, valamint a szállítások során bekövetkező károkért.
- [77.] Az Ügyfél köteles a PERI Kft. által biztosított eszközöket érintő balesetekről és káresetekről a PERI Kft.-t haladéktalanul (1 órán belül) értesíteni, és lehetővé tenni, hogy annak körülményeit a PERI Kft. által küldött szakértő a helyszínen, változatlan állapotban megvizsgálhassa és dokumentálhassa. Ennek elmulasztása esetén az

Ügyfél tudomásul veszi, hogy ezzel kapcsolatban a PERI Kft.-vel szemben a későbbiek folyamán semmilyen kártérítési igény nem érvényesíthető.

- [78.] Az Ügyfél az Egyedi Szerződés időtartamára felelősséget vállal az eszközök szakszerű felhasználásáért és teljes körű megőrzéséért. Felelősségvállalása kiterjed a nem feltétlenül saját hibájából bekövetkező károkra és hiányokra is (természeti csapások, lopás, tűz, stb.). Az Ügyfél felelősségvállalása szállítmányozójára is kiterjed.
- [79.] A PERI Kft.-től használatra átvett eszközöket az Ügyfél saját felelősségére használja. A munkák során az általános és eseti biztonsági előírások és munkavédelmi rendszabályok szigorúan betartandók. Az ezek elmulasztásából származó balesetekért és károkért a PERI Kft. kifejezetten nem felel. A PERI Kft. által készített tervek az Ügyfél biztonságtechnikai kötelezettségeinek Ügyfél általi teljesítését nem helyettesítik, és nem mentesítik az Ügyfelet azok betartása alól. Az építés során a PERI Kft. termékkatalógusaiban rögzített előírásokat be kell tartani.
- [80.] A selejtesen visszaszállított és ezért az Ügyfélnek visszavétel után visszaadott selejtes anyagok beépítéséért a PERI Kft. semminemű felelősséget nem vállal. A selejtes anyagok visszaadása kizárólag a selejtesség igazolására szolgál.

#### VIII. Titokvédelmi és -biztonsági rendelkezések

- [81.] A Felek és valamennyi tulajdonosuk, tisztségviselőjük, munkavállalójuk, megbízottjuk, alvállalkozójuk, közreműködőjük, valamint utóbbiak valamennyi tulajdonosa, tisztségviselője, munkavállalója [mindezek a továbbiakban együtt: **„Titoktartásra Kötelezettek”**] kötelesek egymás üzleti titkát megőrizni.
- [82.] Ha a Felek az információt nem minősítik kifejezetten másképp, a Felek vagy bármely Titoktartásra Kötelezett számára a Szerződés előkészítésével, megkötésével, teljesítésével, módosításával, illetve megszűnésével összefüggésben átadott vagy ismertté vált, a Felekkel és/vagy a Szerződéssel kapcsolatos valamennyi információ [ideértve a szóbeli közlés útján megismert információkat és a Felek magatartásától függetlenül megismert információkat is] az adathordozótól és a megjelenési formától függetlenül a Felek üzleti titkának minősül. A Felek a Titoktartásra Kötelezettekre is kiterjedően, időbeli korlátozás nélkül vállalják, hogy a másik Fél üzleti titkát annak megismerésére jogosulatlan személylyel nem közlik, ilyen személy számára nem teszik hozzáférhetővé, nem hozzák nyilvánosságra, nem reprodukálják, kivéve, ha
- ehhez a másik Fél előzetesen írásban kifejezetten hozzájárult, vagy
  - erre a Fél, illetve a Titoktartásra Kötelezett jogszabály alapján köteles, azzal, hogy ilyen esetben a Fél köteles erről a másik Felet előzetesen tájékoztatni.
- [83.] A Felek felelnek azért, hogy alkalmazottaik, alvállalkozóik, közreműködőik a másik Fél üzleti titkát kizárólag a Szerződés teljesítése céljából feltétlenül szükséges mértékig ismerjék meg és használják fel. A Felek felelnek azért, hogy a Titoktartásra Kötelezettek a jelen fejezet szerinti titokvédelmi rendelkezéseket megtartsák; a Felek a Titoktartásra Kötelezettek titoksértése esetén úgy felelnek, mintha a titoksértést a maguk követték volna el.
- [84.] A Felek kötelesek a titoktartási kötelezettségüket a Szerződés teljesítésével összefüggésben általuk igénybe vett megbízottakra, alvállalkozókra, közreműködőkre is kiterjeszteni a velük megkötésre kerülő szerződésekben. A Felek és a Titoktartásra

Kötelezettek kötelesek mindazon alkalmazottaikkal, természetes személy közreműködőkkel, akik a másik Fél üzleti titkát megismerhetik, a jelen fejezet szerinti feltételeknek érdemben megfelelő írásbeli titoktartási nyilatkozatot aláíratni, azt megőrizni és kérésre a másik Félnek bemutatni.

- [85.] A jelen fejezetben meghatározott titokvédelmi rendelkezések Ügyfél általi megsértése a részére esetlegesen nyújtott kedvezmények azonnali megvonását vonja maga után, a Szolgáltatót a titokvédelmi rendelkezések megsértéséből eredő egyéb jogok sérelme nélkül.

## **IX. Vegyes rendelkezések**

- [86.] A PERI Kft. a Szerződést (annak bármely elemét, így a Keretszerződést, az Egyedi Szerződést és/vagy az Általános Szerződési Feltételeket) egyoldalúan módosíthatja:
- a) ha azt jogszabályváltozás, bírósági / hatósági döntés indokolja;
  - b) ha azt a PERI Kft. által nyújtott szolgáltatások körülményeiben bekövetkezett változtatás indokolja.

- [87.] A PERI Kft. a módosításról a Honlapon elhelyezett hirdetménnyel értesíti az Ügyfelet a módosítás hatálybalépését legalább 30 (harminc) nappal megelőzően. A hirdetmény tartalmazza a pontos utalást a Szerződés módosított rendelkezéseire, a módosítás hatályba lépésének időpontját, a módosított Szerződés elérhetőségét, valamint az Ügyfelet az egyoldalú módosítás miatt megillető jogokra vonatkozó tájékoztatást. A hirdetmény a közzétételétől számított 5. (ötödik) munkanapon kézbesítettnek minősül.

- [88.] A [86.] pontban foglaltaktól eltérően, amennyiben a módosítás az Ügyfél jogait nem csorbítja, illetve kötelezettségeit nem teszi terhesebbé (pl.: a módosításra a szolgáltatás bővítése, színvonalának emelése, hatékonyabbá tétele vagy új szolgáltatás bevezetése miatt kerül sor, és ezzel összefüggésben a PERI Kft. részére fizetendő díj változatlan marad vagy csökken, a módosítás a szolgáltatás feltételeit az Ügyfél szempontjából hátrányosan nem érinti), a PERI Kft. nem köteles a 30 (harminc) napos értesítési határidő betartására; egyebekben a PERI Kft. a [86.] pontban foglaltak szerint jár el.

- [89.] Amennyiben a módosítás az Ügyfél jogait csorbítja, illetve kötelezettségeit terhesebbé teszi és az Ügyfél a módosítást nem kívánja elfogadni, a hirdetmény kézbesítésétől számított 15 (tizenöt) napon belül jogkövetkezmények nélkül jogosult felmondani a Szerződést a módosítás hatálybalépését megelőző napra. Amennyiben a felmondásra a fenti határidőn belül nem kerül sor, az a Szerződés egyoldalú módosításának elfogadását kifejező jognyilatkozatnak minősül.

- [90.] Az ÁSZF a helyébe lépő új Általános Szerződési Feltételek hatályba lépéséig hatályos. Az ÁSZF a hatálybalépését követően létrejött és az általa módosított, korábban létrejött Szerződésekre alkalmazandó.

- [91.] A PERI Kft. az ÁSZF mindenkor hatályos, korábbi és – amennyiben elfogadásra került – jövőben hatályba lépő teljes szövegének folyamatos elérhetőségét biztosítja a honlapján.

- [92.] Az Ügyfél a bérebevett eszközöket főszabályként csak az Egyedi Szerződésben feltüntetett építkezésen használhatja. Az eszközöket másik építkezésre átszállítani vagy egy másik, a PERI Kft.-vel kötött érvényes Egyedi Szerződéssel bíró cégnek átadni csak a PERI Kft. tudtával és kifejezett, előzetes írásbeli engedélyével lehet. Az átadás-átvétel megtörténtéről az Ügyfél a PERI Kft.-t írásban haladéktalanul értesíteni köteles,



egyidejűleg az anyagok átkönyvelését kérve. Szállítási zárlat alatt álló Ügyfél kérelme a bérelt anyag egy másik, saját építkezésére történő átkönyvelésére nem teljesíthető.

- [93.] Az átadás-átvételi jegyzőkönyvnek tartalmaznia kell az átadott anyagok tételes listáját, az átadás időpontját és az átadó, illetve átvevő felek hivatalos elismerő aláírását. Átkönyvelés csak kiszámlázott időszak fordulónapja utáni időpontra lehetséges. Az átkönyvelés során a PERI Kft. az anyagot az átadó fél Egyedi Szerződéséről jó állapotúként könyveli vissza. A tényleges visszaszállítás során felmerülő hibák javítási költségeiről és az eladási jog gyakorlása alapján kiállított, vételárról szóló számlák mindig annak az Egyedi Szerződésnek a részes Ügyfele részére kerülnek kiállításra, amelyekre az átkönyvelés történt. Az átkönyvelési bizonylatokat a PERI Kft. az Ügyfélnek megküldi.
- [94.] A PERI Kft. előzetes írásbeli jóváhagyása nélkül harmadik fél részére a bérelt eszközök tovább nem adhatók. Ezen feltétel megszegése súlyos szerződésszegésnek minősül, ezért az Egyedi Szerződés azonnali hatályú felmondását vonja maga után, annak minden következményével együtt.
- [95.] A bérelt anyagok a bérlet teljes időtartama alatt, illetve eladás és bérletből eladás esetén a számla teljes kiegyenlítéséig kizárólag és teljes mértékben a PERI Kft. tulajdonát képezik. A tulajdonjog fenntartással érintett eszközök bárminemű elidegenítése, zálogba adása, biztosítékként történő átruházása tilos, és a kártérítési kötelezettségen felül büntetőjogi feljelentést von maga után.
- [96.] A PERI Kft. fenntartja a jogot az Egyedi Szerződés, illetve a Keretszerződés azonnali hatállyal történő felmondására, amennyiben az Ügyfél az Egyedi Szerződés, a Keretszerződés, illetve a jelen Általános Szerződési Feltételek bármely pontját megszegi.
- [97.] A PERI Kft. az Ügyfelekkel kapcsolatos jogviszonyban szállító. Teljesítése az Egyedi Szerződés szerinti anyagok Ügyfél által történt átvételével megvalósulnak tekintendő.
- [98.] A Szerződés hatálybalépésével egyidejűleg a Felek között a Szerződés tárgyában esetleg korábban létrejött bármilyen írásbeli vagy szóbeli megállapodás, valamennyi szokás, amelynek alkalmazásában a Felek korábban megegyeztek, és valamennyi gyakorlat, amelyet korábban egymás között kialakítottak, hatályát veszti, és jogviszonyukban a Szerződésben foglaltak az irányadók, amely a Felek minden, általuk lényegesnek minősített kérdésben való teljes megállapodását tartalmazza; azzal, hogy a Szerződéssel érintett üzletágban alkalmazott szokások csak annyiban válnak a Szerződés részévé, amennyiben arról a Szerződés kifejezetten rendelkezik.
- [99.] A PERI Kft. kizárja az Ügyfél bármely szerződési feltételeinek a Szerződésre való alkalmazását. Az Ügyfél ilyen szerződési feltételei kizárólag akkor válnak a Szerződés részévé, ha azokat a PERI Kft. előzetesen írásban kifejezetten elfogadta.
- [100.] Ha bármelyik Fél egy vagy több esetben nem ragaszkodik a Szerződés feltételeinek szigorú teljesítéséhez, illetve a Szerződésben meghatározott valamely jog, jogorvoslat vagy választás gyakorlásához, illetve követelés érvényesítéséhez, az nem jelenti azt, hogy ugyanakkor a feltételnek a jövőbeni teljesítésétől, vagy ugyanazon jog, jogorvoslat vagy választás jövőbeli gyakorlásától is le fog mondani, illetve a követeléstől el fog állni. A Szerződésből fakadó vagy ahhoz kapcsolódó bármilyen jogról való lemondás csak az erre vonatkozó kifejezett írásbeli nyilatkozat esetén érvényes.

[101.]A Szerződés bármely rendelkezésének esetleges érvénytelensége esetén az érvénytelenség jogkövetkezményeit csak e rendelkezésre kell alkalmazni, az érvénytelenség a Szerződés többi részét nem érinti. Az érvénytelen rész helyébe automatikusan a hatályos jogszabályi rendelkezések lépnek, feltéve, hogy a Felek a Szerződést az érvénytelen rendelkezés nélkül is megkötötték volna.

[102.] Azok a Szerződés alapján fennálló jogok és kötelezettségek, amelyeknek természetüknél fogva továbbra is fenn kell maradniuk, különös tekintettel a titoktartásra és tulajdonra vonatkozó rendelkezésekre, a Szerződés megszűnését követően is hatályban maradnak.

[103.]A Keretszerződés és/vagy az Egyedi Szerződés aláírásával, illetve az eszközök átvételével az Ügyfél a jelen ÁSZF rendelkezéseit elfogadja.

[104.]A Szerződésre a magyar jog irányadó. A jelen ÁSZF-ben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. rendelkezései megfelelően irányadók.

Budapest, 2023. február 20.